

List of Signatures

Page 1/1



UE_Redegjørelse åpenhetsloven.pdf

Name	Method	Signed at
Tangen, Mona Aarebrot	BANKID_MOBILE	2023-06-25 18:11 GMT+02
Hammer, Erik	BANKID	2023-06-24 11:02 GMT+02
Myrvold, Tore	BANKID_MOBILE	2023-06-23 11:32 GMT+02
Hernæs, Katharina R E	BANKID	2023-06-23 11:06 GMT+02
Gregertsen, Morten	BANKID	2023-06-23 11:00 GMT+02
Utne, Jahn Christopher	BANKID	2023-06-26 11:17 GMT+02
Gram, Ida Elisabeth Aall	BANKID	2023-06-26 09:41 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 9D21DF5979FE4077AAD9A8E126638521

Redegjørelse åpenhetsloven

Union Eiendomsutvikling er omfattet av åpenhetsloven som trådte i kraft 1. juli 2022.

Åpenhetsloven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester, og sikre allmennheten tilgang til informasjon om hvordan virksomheter håndterer negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Virksomhet

Union Eiendomsutviklings visjon er å være en ledende byutvikler i Drammensregionen. Vi utvikler og skaper bynære bo- og arbeidsmiljøer. Vår virksomhet omfatter utvikling, salg/utleie, drift og forvaltning av eiendom.

Organisasjonen består av 15 ansatte og er i stor grad avhengig av en leverandørkjede.

Retningslinjer for ansvarlighet

I Union Eiendomsutvikling er vi opptatt av å holde en høy etisk standard. Derfor arbeider vi kontinuerlig for etterlevelse av menneskerettighetene og anstendig arbeidsforhold. Dette for at alle ansatte, både internt og i vår leverandørkjede skal oppleve verdighet og trivsel i arbeidssituasjonen.

I Union Eiendomsutvikling har vi etablert retningslinjer for ansvarlighet i forhold til å opptre i henhold til Åpenhetsloven. Våre retningslinjer forplikter både oss og våre leverandører til å overholde menneskerettighetene og anstendige arbeidsforhold.

Som ledd i etterlevelse av Åpenhetsloven arbeider vi kontinuerlig for å kartlegge og avdekke risiko for brudd på loven, både internt og i leverandørkjeden. I pågående prosjekter gjennomføres det regelmessig påseplikt, SHA møter og vernerunder på våre byggeplasser for å sikre at leverandører i kontraktskjeden tilbyr lønns- og arbeidsvilkår i henhold til allmengjøringsvedtak.

Oppsummert innbefatter arbeidet å gjennomføre risikoanalyser av våre leverandører, med mål om å identifisere potensielle risikoer for brudd på menneskerettigheter og etterlevelse av anstendige arbeidsforhold.

Metodikk

Følgende metodiske retningslinjer for ansvarlighet er etablert for Union Eiendomsutvikling:

- 1) Bedriften skal til enhver tid ha kartlagt faktiske og mulige konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og arbeidsforhold. Oversikt som inneholder «hvem, hva og hvor»:
 - Hvem handler bedriften med
 - Hvor handler bedriften
 - Hva handler bedriften med
- 2) Bedriften skal ha gjennomgått leverandørkjeden og angitt skjønnsmessig risiko for brudd på grunnleggende menneskerettigheter og arbeidsforhold. Risikoen klassifiseres som «lav», «middels» eller «høy»
- 3) Oppfølging av leverandører med middels eller høy risiko skal prioriteres basert på følgende retningslinjer:



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9D21DF5979FE4077AAD9A8E126638521

- Prioritér ned risiko som er tilfredsstillende håndtert av bedriftens leverandører
- Prioritér ned risiko som håndteres (godt) av bransjeorganisasjoner eller på andre nivåer i leverandørkjeden
- Prioritér **opp** følgende tilfeller:
 - o Høy alvorlighetsgrad
 - o Stort omfang
 - o Høy risiko for potensiell negativ påvirkning eller skade
 - o Reell sannsynlighet for at UE kan bidra til endring

4) Punkt 1, 2, 3 skal gjennomgås minst en gang årlig og hver gang bedriften får nye kontrakter, endrer leverandører eller gjør vesentlige endringer i driften.

Aktsomhetsvurderinger

Ved gjennomførelse av aktsomhetsvurdering har vi i risikokartleggingen fokusert på:

1) Bransje og virksomhet

2) Konkret vurdering av leverandøren

Leverandørkjeden er i liten grad eksponert for landrisiko.

Våre aktsomhetsvurderinger har ikke avdekket vesentlig risiko for negative konsekvenser i vår leverandørkjede.

Drammen, 23.06.23

Tore Myrvold
Styreleder

Christopher Utne
Styremedlem

Erik Hammer
Styremedlem

Mona A. Aarebrot
Styremedlem

Katharina Hernæs
Styremedlem

Ida Aall Gram
Styremedlem

Morten Gregertsen
Administrerende direktør



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9D21DF5979FE4077AAD9A8E126638521